

市場価格の形成は、個々の取引情報の蓄積・開示から。

不動産の取引価格情報提供制度

TOP 制度のあらまし・アンケートご協力をお願い アンケートについてよくあるご質問 ご意見・ご感想

制度のあらまし
▶ 制度の概要
▶ 制度の目的
▶ 制度の今後
アンケートご協力をお願い

制度の概要

「不動産の取引価格情報提供制度」とは何ですか？

誰でも安心して不動産の取引を行えるように、数多くの取引価格情報を蓄積し、国民の皆さまへ提供していく、国の制度です。

- 1 誰でも簡単に見られます。
- 2 他の取引と比較できます。
- 3 周辺の状況が分かります。



- 情報提供件数: 1, 234, 953件(平成23年11月現在)
- 情報提供地域: 全国で実施 ※平成19年度～
- 情報提供内容: 土地、土地と建物、中古マンションなどの実際の売買価格など
- 実施機関: 国土交通省(四半期毎に公表)
- 情報提供方法: 国土交通省ホームページ(<http://www.land.mlit.go.jp/webland/top.html>)で公表

取引番号	所在地	地種	名称	用途	取引面積	買値	売値	㎡単価	㎡単価	㎡単価	㎡単価	㎡単価	㎡単価	㎡単価	㎡単価	㎡単価	㎡単価
1	千代田区 前本町	商業地	小島ビル	4F	3,000㎡	215万円	45㎡	64万円	複合型								
2	千代田区 前本町	商業地	小島ビル	3F	1,200㎡	72万円	60㎡	21万円	複合型								
3	千代田区 内神田	商業地	大手町(東武)	5F	100,000㎡	672万円	500㎡	200万円	複合型								
4	千代田区 錦糸町	商業地	神田(東武)	1F	270,000㎡	1,700万円	520㎡	520万円	複合型								
5	千代田区 錦糸町本町	商業地	前本町	1F	400,000㎡	1,600万円	840㎡	470万円	複合型								
6	千代田区 錦糸町東町	商業地	神田(東武)	3F	2,600㎡	270万円	30㎡	81万円	複合型								
7	千代田区 錦糸町東町	商業地	神田(東武)	1F	3,500㎡	280万円	40㎡	85万円	複合型								
8	千代田区 錦糸町東町	商業地	神田(東武)	2F	50,000㎡	470万円	360㎡	140万円	複合型								
9	千代田区 九段北	住宅地	市ヶ谷	3F	15,000㎡	215万円	240㎡	63万円	複合型								
10	千代田区 九段北	住宅地	九段下	2F	12,000㎡	440万円	85㎡	130万円	複合型								
11	千代田区 九段北	商業地	九段下	3F	23,000㎡	400万円	190㎡	120万円	複合型								
12	千代田区 錦糸町	商業地	神田(東武)	6F	12,000㎡	410万円	95㎡	130万円	複合型								
13	千代田区 工業所	住宅地	市ヶ谷	6F	10,000㎡	390万円	85㎡	120万円	複合型								
14	千代田区 内神田	商業地	新大塚	4F	340,000㎡	1,100万円	1,000㎡	340万円	複合型								

>> 制度の目的へ

